

Besluit bouwwerken en leefomgeving bijlage II: Brandmeldinstallaties

In bijlage II van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) staat of de gebruiksfunctie moet zijn bewaakt met een brandmeldinstallatie, welke omvang de bewaking moet hebben, en of er een geldig CCV-inspectiecertificaat moet zijn.

Gebruiksfunctie		Gebruiksoppervlakte groter dan [m ²]	Hoogste vloer van de gebruiksfunctie hoger dan [m]	Omvang van de bewaking	Doormelding Volgens NEN2535	Geldig CCV-inspectiecertificaat
1. Woonfunctie	a. Woonfunctie	1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep, in een woongebouw	-	-	Gedeeltelijk	-
		2. Zorgclusterwoning voor 24-uurs zorg in een woongebouw	-	-	Gedeeltelijk	Ja
		3. Zorgclusterwoning voor 24-uurs zorg niet in een woongebouw	-	-	Volledig	-
		4. Groepszorgwoning voor zorg op afspraak	-	-	Volledig	-
		5. Groepszorgwoning voor zorg op afroep	-	-	Volledig	-
		6. Groepszorgwoning voor 24-uurs zorg	-	-	Volledig	Ja
		7. Andere woonfunctie voor zorg	-	-	-	-
	b. Andere woonfunctie	-	-	-	-	
2. Bijeenkomstfunctie	a. Voor het aanschouwen van sport	-	-	-	-	
	b. Kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	200 m ²	-	Volledig	-	
	c. Andere bijeenkomstfunctie	-	1,5 m	Volledig	Ja	
		-	5 m	Gedeeltelijk	-	
		-	50 m	Volledig	Ja	
		500 m ²	-	Niet-automatisch	-	
		1.000 m ²	-	Gedeeltelijk	Ja	
		5.000 m ²	-	Volledig	Ja	
3. Celfunctie		-	-	Volledig	Ja	
4. Gezondheidszorgfunctie	a. Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	-	-	Volledig	Ja	
	b. Andere gezondheidszorgfunctie	-	50 m	Gedeeltelijk	Ja	
		-	4,1 m	Niet-automatisch	-	
		250 m ²	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		500 m ²	-	Niet-automatisch	-	
5. Industriefunctie	a. Lichte industriefunctie	-	-	-	-	
	b. Andere industriefunctie	-	20 m	Niet-automatisch	-	
		750 m ²	4,1 m	Niet-automatisch	-	
		1.000 m ²	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		2.500 m ²	-	Niet-automatisch	-	
6. Kantoorfunctie		-	20 m	Niet-automatisch	-	
		-	50 m	Gedeeltelijk	-	
		500 m ²	4,1 m	Niet-automatisch	-	
		750 m ²	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		1.500 m ²	-	Niet-automatisch	-	
7. Logiesfunctie	a. In een logiesgebouw met 24-uurs bewaking	250 m ²	-	Volledig	-	
	b. In een logiesgebouw zonder 24-uurs bewaking	-	1,5 m	Volledig	Ja	
	c. Niet in een logiesgebouw	250 m ²	-	Volledig	-	
		-	-	-	-	
8. Onderwijsfunctie		-	4,1 m	Niet-automatisch	-	
		-	50 m	Gedeeltelijk	-	
		250 m ²	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		500 m ²	-	Niet-automatisch	-	
9. Sportfunctie		-	4,1 m	Niet-automatisch	-	
		-	50 m	Gedeeltelijk	-	
		500 m ²	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		1.000 m ²	-	Niet-automatisch	-	
10. Winkelfunctie		-	4,1 m	Niet-automatisch	-	
		-	50 m	Volledig	-	
		500 m ²	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		1.000 m ²	-	Niet-automatisch	-	
		5.000 m ²	13 m	Gedeeltelijk	-	
		10.000 m ²	-	Gedeeltelijk	-	
11. Overige gebruiksfunctie	a. Besloten overige gebruiksfunctie voor het stallen van motorvoertuigen	-	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		1.000 m ²	-	Volledig	-	
		2.500 m ²	-	Volledig	Ja	
	b. Besloten overige gebruiksfunctie voor het personenvervoer	-	1,5 m	Niet-automatisch	-	
		-	13 m	Gedeeltelijk	-	
		1.000 m ²	-	Niet-automatisch	-	
		2.500 m ²	-	Gedeeltelijk	Ja	
c. Andere overige gebruiksfunctie	-	-	-	-		
12. Bouwwerk geen gebouw zijnde		-	-	-	-	

Definitie I Hoofdgebruiksfuncties

Woonfunctie: Gebruiksfunctie voor een ruimte voor wonen

Bijeenkomstfunctie: Ruimte voor het samenkomen van personen voor kunst, cultuur, godsdienst, communicatie, kinderopvang, het verstrekken van consumpties voor het gebruik ter plaatse, ontspanning of het aanschouwen van sport.

Celfunctie: Is de gebruiksfunctie voor ruimten voor dwangverblijf van personen.

Gezondheidszorgfunctie: Gebruiksfunctie voor ruimten voor medisch onderzoek, verpleging, verzorging of behandeling.

Industriefunctie: Gebruiksfunctie voor ruimten voor het bedrijfsmatig bewerken of opslaan van materialen en goederen, of voor bedrijfsmatige agrarische doeleinden.

Kantoorfunctie: Gebruiksfunctie voor administratie.

Logiesfunctie: Gebruiksfunctie voor het bieden van recreatief verblijf of tijdelijk onderdak aan personen.

Onderwijsfunctie: Voor een ruimte voor het geven van onderwijs.

Sportfunctie: Voor een ruimte voor het beoefenen van sport.

Winkelfunctie: Voor een ruimte voor het verhandelen van materialen, goederen of diensten.

Overige gebruiksfunctie: Niet benoemde gebruiksfunctie voor activiteiten waarbij het verblijven van personen een ondergeschikte rol speelt.

Bouwwerk geen gebouw zijnde: Een bouwwerk of gedeelte daarvan, voor zover dat geen gebouw of onderdeel daarvan is

Kies voor een [brandmeldinstallatie met CCV-keurmerk](#), zodat de brandmeldinstallatie voldoet aan de afspraken in NEN 2535.

Is een ontruimingsalarminstallatie ook verplicht als er een brandmeldinstallatie moet zijn? Ja, zie artikel 3.119 en artikel 4.213.

Artikel 3.119. (Ontruimingsalarminstallatie), lid 1: *Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 3.115, eerste tot en met derde lid, heeft een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in NEN 2575.*

Artikel 4.213. (Ontruimingsalarminstallatie), lid 1: *Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 4.208 heeft een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in NEN 2575.*

Kies voor een [ontruimingsalarminstallatie met CCV-keurmerk](#) en onderhoud aan de ontruimingsalarminstallatie met CCV-keurmerk.

Is onderhoud en beheer van de brandmeldinstallatie en de ontruimingsalarminstallatie verplicht? Ja, zie artikel 6.32.(Brandmeldinstallatie):

1. *Een krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden.*

En art. 6.33. (Ontruimingsalarminstallatie)

2. *Een krachtens de wet voorgeschreven ontruimingsalarminstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden.*

Zorg dat de brandmeldinstallatie het goed blijft doen en kies voor [onderhoud met CCV-keurmerk](#), zodat de installaties volgens de afspraken in NEN 2654 worden onderhouden.

Is een inspectiecertificaat verplicht?

(Niet in alle gevallen)

Artikel 4.210. (Inspectiecertificaat brandmeldinstallatie): *In de in bijlage II aangewezen gevallen heeft een in artikel 4.208 voorgeschreven brandmeldinstallatie voor ingebruikname van het bouwwerk een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 4.214. (Inspectiecertificaat ontruimingsalarminstallatie): *Een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in artikel 4.213, eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 4.210 van toepassing is, heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 6.32. (Brandmeldinstallatie), lid 1: *In de in bijlage II bedoelde gevallen heeft een in artikel 3.115 voorgeschreven brandmeldinstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 6.33. (Ontruimingsalarminstallatie), lid 1: *In de in bijlage II bedoelde gevallen heeft een in artikel 3.119 voorgeschreven ontruimingsalarminstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging. Artikel 6.36. (Automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem):*

1. *Een krachtens de wet voorgeschreven automatische brandblusinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

2. *Een krachtens de wet voorgeschreven rookbeheersingsinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Moet de ontruimingsalarminstallatie ook een inspectiecertificaat hebben?

Artikel 4.214. (Inspectiecertificaat ontruimingsalarminstallatie): *Een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in artikel 4.213, eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 4.210 van toepassing is, heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Is er een geldig inspectiecertificaat nodig voor de brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie, bekijk dan www.vds-nederland.nl

Wat is een geldig inspectiecertificaat?

Hoe lang een inspectiecertificaat geldig is, ligt aan de installatie.

Artikel 6.32. (Brandmeldinstallatie), lid 3: *Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van 3 jaar. Als op grond van artikel 3.115 doormelding is verplicht, is de geldigheidsduur 1 jaar.*

Artikel 6.33. (Ontruimingsalarminstallatie), lid 3: *Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van 3 jaar. Als op grond van artikel 3.115 doormelding is verplicht, is de geldigheidsduur 1 jaar.*

Artikel 6.36. (Automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem), lid 3: *Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van 1 jaar.*

NEN 2575 Bijlage B (Normatief) Vaststellen van het type ontruimingsalarminstallatie

Aan de hand van onderstaande stromingsdiagram B.1 moet het type ontruimingsalarminstallatie worden bepaald.

Wordt een ontruimingsalarminstallatie geëist op basis van wet- en regelgeving, bijvoorbeeld het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (gebruiksbesluit) dan kunnen daarin eisen zijn gesteld aan het type ontruimingsalarminstallatie. In dat geval prevaleren deze eisen boven de keuze tabel B

